

ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ

для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг

Приложение № 1
к приказу Министерства регионального развития
Российской Федерации
от «__» _____ 2011 г. № __

Раздел 1 Сведения о плательщике и исполнителе услуг

за _____ (расчетный период)
Ф.И.О. (наименование) плательщика собственника/наемателя

Адрес помещения _____

Площадь помещения: кв. м Количество проживающих чел.

Наименование организации – исполнителя услуг _____

Адрес _____

Телефон, факс, адрес электронной почты, адрес сайта в сети Интернет _____

Режим работы _____; Телефон _____

Раздел 2 Информация для внесения платы получателю платежа (получателям платежей)

Наименование получателя платежа	Номер банковского счета и банковские реквизиты	№ лицевого счета (иной идентификатор плательщика)	Виды услуг	Сумма к оплате за расчетный период, руб.
Справочно: Задолженность за предыдущие периоды				
Аванс на начало расч. периода....., (учтены платежи, поступившие до 25 числа расчетного периода включительно)				
Дата последней поступившей оплаты				
Итого к оплате: _____ руб.				

Раздел 3 РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Виды услуг	Ед.изм.	Объем коммунальных услуг *		Тариф руб./ед.изм. Размер платы на кв.м, руб.	Размер платы за ком. услуги, руб.		Всего начислено за расчетный период, руб.	Пере- расчеты всего, руб.	Льготы, субсидии, руб.	Итого к оплате за расчетный период руб.		
		индив. потребл.	общедом. нужды		индив. потребл.	общедом. нужды				Всего	в т.ч. за ком.услуги	
											инд. потребл.	общедом. нужды
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Содержание и ремонт жилого помещения	кв.м	x			x						x	
Капитальный ремонт	кв.м	x			x							
Коммунальные услуги												
Отопление	Гкал											
Горячее водоснабжение	куб.м											
Холодное водоснабжение	куб.м											
Водоотведение	куб.м											
Электроснабжение	КВт/час											
Газоснабжение	куб.м											
Итого к оплате за расчетный период												

Раздел 4 Справочная информация

Норматив потребления коммунальных услуг		Текущие показания приборов учета коммунальных услуг		Суммарный объем коммунальных услуг в доме	
инд. потребл.	общедом. потребл.	инд. (квартир.)	общедомовых	в помещениях дома	на общедом. нужды дома
1	2	3	4	5	6
x		x	x	x	x

* - указывается объем коммунальных услуг, определенный, исходя из:

- (1) – нормативов потребления коммунальных услуг;
- (2) – показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета;
- (3) – среднемесячного потребления коммунальных услуг;
- (4) – исходя из показаний общедомового прибора учета;
- (5) – расчетного способа для нежилых помещений.

Раздел 5. Сведения о перерасчетах (доначисления +, уменьшения -)

Вид услуг	Основания перерасчетов	Сумма, руб.
1	2	3

Раздел 6. Расчет суммы к оплате с учетом рассрочки платежа

Виды услуг	Сумма платы с учетом рассрочки платежа		Проценты за рассрочку		Процентная ставка	К оплате с учетом рассрочки платежа и процентов за рассрочку, руб.
	от платы за расчетный период	от платы за аналогичный период прошлого года	руб.	%		
1	2	3	4	5	6	7
Коммунальные услуги						
Отопление						
Горячее водоснабжение						
Холодное водоснабжение						
Водоотведение						
Электроснабжение						
Газоснабжение						
Итого к оплате за расчетный период с учетом рассрочки:						

Уведомление

К сведению потребителей услуг:

• Потребитель обязан снимать показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета ежемесячно в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания - (указать - исполнителю услуг или иному уполномоченному им лицу), не позднее 26 числа текущего месяца. по телефону, сети Интернет и (указать другие способы, допускающие возможность в т.ч. удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета).

• При непредставлении потребителем сведений о показаниях приборов учета в установленные сроки или исполнитель не допущен до прибора учета для проверки состояния прибора учета и достоверности представленных потребителем сведений о его показаниях размер платы определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора

• При несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета, повлекшего искажение его показаний ли повреждении прибора учета и несанкционированном подключении оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам или централизованным сетям инженерно-технического обеспечения исполнитель услуг производит доначисление платы за соответствующие коммунальные услуги исходя из

(или) Показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета ежемесячно снимает (указать - исполнитель услуг, уполномоченное им лицо или иная организация) в период с 23-го по 25-е число текущего месяца.

учета в порядке, установленном п. 59 Правил предоставления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.11 № 354, а по истечении трех расчетных периодов – по нормативам потребления согласно п. 60 указанных Правил предоставления коммунальных услуг.

объемов коммунального ресурса, рассчитанных согласно п. 62 Правил предоставления коммунальных услуг по пропускной способности трубы (для услуг водоснабжения, водоотведения) или с учетом мощности подключенного оборудования (для иных видов коммунальных услуг).